



União das Freguesias de Rio de Couros e Casal dos Bernardos

Concelho de Ourém



PROPOSTA DE CONCESSÃO DE INFRAESTRUTURA DE APOIO AO PARQUE DE MERENDAS DE CASAL DOS BERNARDOS

A União das Freguesias de Rio de Couros e Casal dos Bernardos pretende transferir, **pelo período de 15 de maio de 2024 a 31 de outubro de 2024** e de forma onerosa, a **Infraestrutura de apoio ao Parque de Merendas de Casal dos Bernardos**, situada no referido parque, sito em Casal dos Bernardos. -----

Deste modo, aceitam-se propostas encerradas em invólucro opaco e fechado, **entregues até ao dia 10 de maio de 2024**, no rosto do qual deve ser escrita a palavra «Proposta», indicando-se o nome ou a denominação social do proponente e a designação do contrato a celebrar, sendo que o critério para a escolha do arrendatário/explorador será, **unicamente**, o do preço mais alto, **tendo como preço base o montante de 100€ (cem euros) por mês** e a obrigatoriedade de colaborar com a limpeza do parque, incluindo as casas de banho. Assim, as propostas deverão ser de valor superior ao preço atrás referido. -----

As propostas deverão ser instruídas obrigatoriamente com seguintes documentos: -----

- a) Declaração do concorrente de aceitação das regras deste procedimento elaborada em conformidade com o modelo constante do Anexo I ao presente processo; -----
- b) Proposta elaborada em conformidade com o Anexo II. -----

Os invólucros fechados serão abertos em ato público no dia 11 de maio de 2024, pelas (11h) onze horas, na sede da Junta de Freguesia, em Rio de Couros. -----

Mais se informa o seguinte:-----

1. Que até ao último dia para entrega das propostas encontra-se, para consulta, na sede da Junta de Freguesia, situada na Rua Gaspar Moreira, 19 – 2435-530 Rio de Couros, uma minuta de contrato (anexo III) que deverá ter a concordância do proponente, através de modelo de declaração à disposição no local atrás referido, e que faz parte integrante da proposta a entregar;-----

NOTA:

1 - Os proponentes poderão visitar o local mediante marcação prévia; para tal deverão contactar, através do telefone n.º 249559602.

2 - Tendo em consideração que o arrendamento/exploração do espaço se rege pelo novo regime do arrendamento urbano e código civil, a Junta de Freguesia reserva-se no direito de, se assim o entender, não escolher qualquer uma das propostas apresentadas.

3 – Está disponível para levantamento na Sede da Junta de Freguesia, situada na Rua Gaspar Moreira, 19, 2435-530 Rio de Couros cópia de todo o processo, podendo ser requisitada para o seguinte endereço: uf.rcouros.cbernardos@gmail.com.

Rio de Couros, 30 de abril de 2024

O Presidente da Junta de Freguesia,


Jorge Manuel Dias Lopes